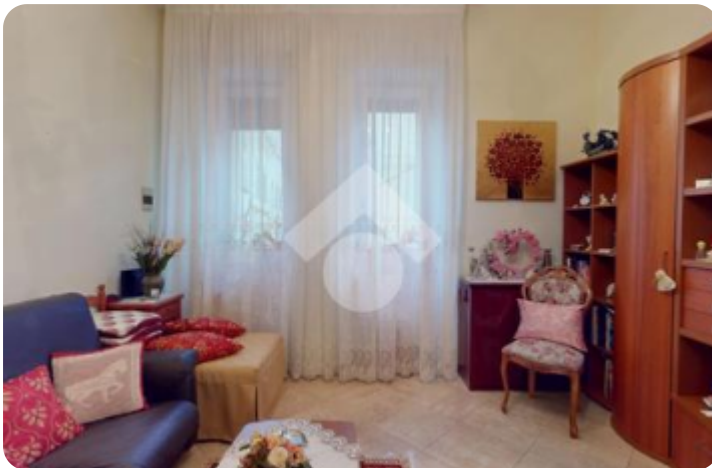




Rif.: 61245819

**€ 179.000**

## Trilocale in vendita

Martina Franca, Via Valle D'Itria

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 100 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

**Classe energetica:** G

MARTINA FRANCA-VIA VALLE D'ITRIANel centro di Martina Franca, in Via Valle d'Itria, a pochi passi da Piazza XX Settembre, proponiamo in vendita un appartamento di circa 100mq catastali, situato al primo piano di una palazzina priva di ascensore. L'accesso all'abitazione avviene tramite una comoda rampa di scale che conduce a un piccolo corridoio d'ingresso. Qui troviamo una prima ampia stanza, attualmente adibita a seconda zona living, ma facilmente utilizzabile come camera da letto, studio o ambiente multifunzionale in base alle proprie esigenze. Proseguendo lungo il corridoio si accede al cuore della casa: una luminosa zona giorno composta da soggiorno, cucina abitabile in muratura e sala da pranzo, ambienti accoglienti e ben distribuiti che godono dell'affaccio sul primo balcone. Un disimpegno conduce alla zona notte, dove troviamo un pratico ripostiglio, un bagno completo di vasca e doccia e una spaziosa camera matrimoniale. Da quest'ultima si accede al secondo balcone, collegato anche al bagno, garantendo ulteriore luminosità e ventilazione naturale agli ambienti. La posizione strategica, a pochi metri dalla piazza principale e dai principali servizi del centro cittadino, rende q [...]

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

