



Rif.: 61242707

€ 90.000

Villa singola in vendita

Martina Franca, Contrada Nigri

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 107 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	1
Box:	1
Posti auto:	2



Classe energetica: 

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

MARTINA FRANCA-CONTRADA NIGRI In Contrada Nigri, in una posizione tranquilla e immersa nel verde della campagna della Valle d'Itria, proponiamo in vendita una villa indipendente di circa 107mq catastali, circondata da un terreno di proprietà di circa 1800mq. La proprietà si trova a soli 8km da Martina Franca e a circa 6,5km da Alberobello, permettendo di raggiungere facilmente i principali servizi e le più rinomate località turistiche della zona. L'accesso avviene tramite un piccolo cancello che conduce a un comodo viale e a un piazzale pertinenziale, ideale per il parcheggio delle autovetture. L'abitazione dispone di due ingressi principali. Dal primo si accede a una zona giorno con sala da pranzo; sulla sinistra è presente una prima camera da letto. Proseguendo attraverso un disimpegno si raggiunge l'angolo cottura, collegato a una seconda e ampia zona living, particolarmente luminosa grazie alla doppia esposizione e dotata di un secondo ingresso indipendente. Dalla seconda zona giorno si accede alla seconda camera da letto. Completa la disposizione interna il bagno finestrato, situato nelle vicinanze della cucina e dotato di sanitari e doccia. La proprietà

€

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

