



Rif.: 61199447

**€ 91.000**

## Villa singola in vendita

Martina Franca, Contrada Monache

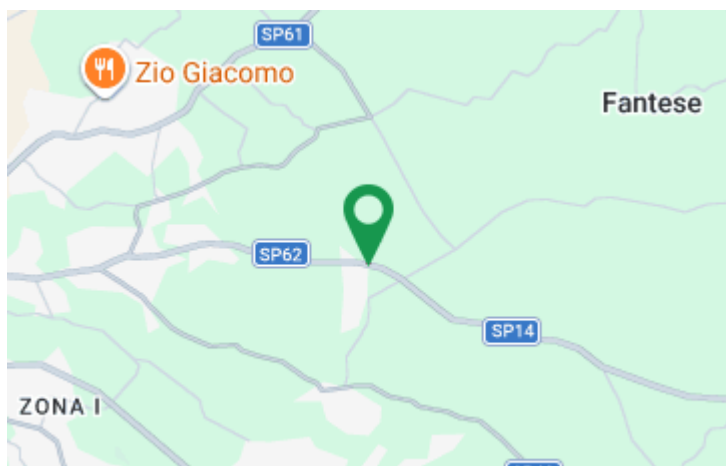
<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 195 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Bagni:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	3



**Classe energetica:** G

MARTINA FRANCA-CONTRADA MONACHE Proponiamo in vendita una villa indipendente di circa 114mq, composta da due unità abitative, ideale per chi cerca privacy e versatilità. La proprietà è accessibile tramite un ingresso privato con cancello che conduce a un comodo viale d'accesso e a un ampio piazzale di pertinenza, il tutto immerso in un terreno di circa 6000mq, perfetto per chi desidera ampi spazi esterni e contatto con la natura. La prima abitazione si compone di una zona giorno accogliente, una camera da letto, un angolo cottura e un bagno dotato di vasca, risultando perfetta come dependance o soluzione per gli ospiti. Di fronte, troviamo la seconda unità abitativa, arricchita da una graziosa veranda. All'ingresso si apre subito l'angolo cottura, seguito da una luminosa zona giorno. La zona notte comprende due camere da letto ricavate nel caratteristico trullo, che donano un fascino unico all'immobile. Completano la proprietà due bagni, uno con doccia e l'altro con vasca idromassaggio. La soluzione rappresenta un'ottima opportunità sia come residenza principale che come investimento, grazie alla presenza delle due unità indipendenti e agli ampi spazi esterni. Presso la nostra ag [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

