



Rif.: 61191998

€ 75.000

Villa singola in vendita

Martina Franca, Strada Vecchia Ceglie

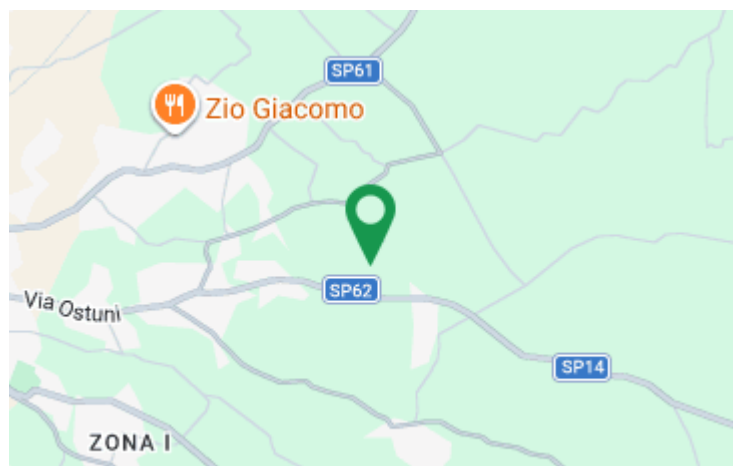
Tipologia:	ville
Superficie:	mq 170 ca.
Locali:	13
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	2



Classe energetica: G

MARTINA FRANCA-STRADA VECCHIA CEGLIE Proponiamo in vendita villa semindipendente con trullo a due coni, immersa nel verde della suggestiva Valle d'Itria, con terreno di proprietà di circa 3697mq. La proprietà necessita di una ristrutturazione completa, ma rappresenta un'interessante opportunità sia come abitazione privata che come investimento turistico. Il centro abitato dista 4,5km, garantendo tranquillità e riservatezza pur restando facilmente raggiungibile. La villa si sviluppa su due livelli, attualmente predisposti come due unità abitative indipendenti. Al primo piano, con accesso esterno, troviamo l'ingresso nella zona giorno. Un piccolo disimpegno conduce alla prima camera da letto e al bagno con vasca. Completa il piano una stanza luminosa con balcone e splendida vista panoramica sulla Valle d'Itria, spazio versatile dove è possibile realizzare un ampio open space oppure una seconda camera da letto. Scendendo tramite le scale esterne o anche interne, si accede al piano inferiore, anch'esso organizzato come abitazione indipendente e composto da zona giorno, camera da letto, bagno con sanitari e garage. All'esterno, in prossimità dell'abitazione,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

