



Rif.: 61158851

**€ 65.000**
**Villa singola in vendita**

Martina Franca, Via Lamia Vecchia

**Tipologia:** ville

**Superficie:** mq 71 ca.

**Locali:** 5

**Sottotipologia:** villa singola

**Bagni:** 2

**Posti auto:** 3

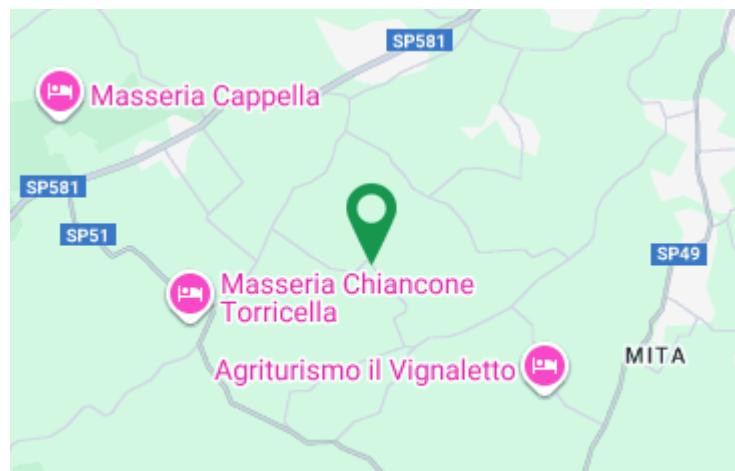
**Piano:** 1

**Classe energetica:** G

MARTINA FRANCA-STRADA PORCILE PALESIProponiamo in vendita una villa indipendente situata in Strada Porcile a circa 7km dal centro abitato, immersa nella tranquillità e nel verde.La proprietà è accessibile tramite un cancello privato che conduce a un comodo piazzale. Gli spazi esterni sono valorizzati da un pergolato, veranda abitabile con stufa a pellet e da un forno a legna esterno in muratura, ideale per momenti conviviali all'aperto.L'ingresso principale conduce alla zona giorno, composta da soggiorno con camino, cucina abitabile e sala da pranzo. La zona notte del piano è composta da una camera da letto e bagno con doccia.Tramite scala esterna si accede al piano inferiore, dove troviamo una veranda/pergolato, una zona giorno con angolo cottura e sala da pranzo, due camere da letto e bagno.La proprietà è circondata da terreno di circa 1400mq, ideale per giardino, orto o area relax. E' inoltre presente una cisterna, utile per l'approvvigionamento idrico e la gestione degli spazi esterni.Soluzione indipendente per chi cerca indipendenza, ampi spazi e tranquillità, a breve distanza dai principali servizi.Presso la nostra agenzia è possibile, su richiesta, grazie ai professi [...]



## Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

