



Rif.: 61092053

## € 185.000

### Casa di corte in vendita

Locorotondo, Contrada Miceli

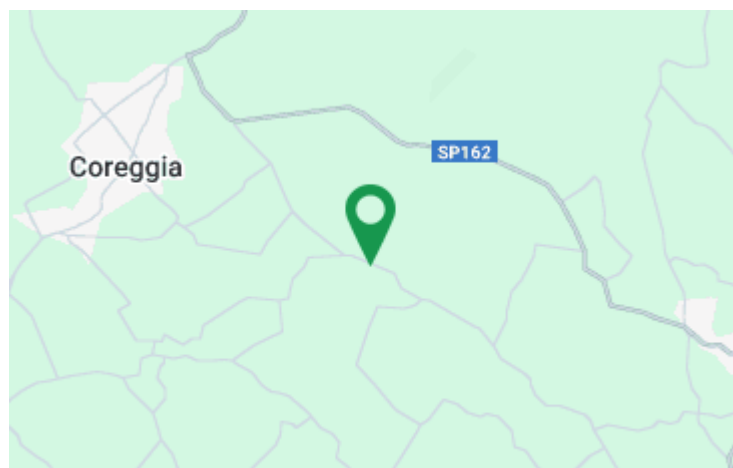
<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 334 ca.
<b>Locali:</b>	9
<b>Sottotipologia:</b>	casa di corte
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

MARTINA FRANCA-CONTRADA MICELIA circa 12km dal centro di Martina Franca e in posizione strategica tra Locorotondo e Alberobello, nel cuore della Valle D'Itria, proponiamo in vendita una suggestiva porzione di masseria da ristrutturare, immersa nella quiete della campagna pugliese. La proprietà si estende su oltre 2,5 ettari di terreno, suddivisi tra seminativo e bosco, completamente recintati da un caratteristico muretto a secco, tipico delle tradizioni rurali locali. Un contesto naturale autentico e riservato, ideale per chi cerca tranquillità e ampi spazi verdi. All'ingresso dell'abitazione, i proprietari hanno realizzato una corte privata, affiancata da un piccolo trullo (anch'esso da ristrutturare), che arricchisce ulteriormente il fascino storico della proprietà. L'intera masseria si sviluppa su due livelli per un totale di circa 334mq. Piano terra= Ingresso con piccola stanza dotata di camino, ampia zona giorno con caratteristiche volte a stella, due camere da letto, bagno con sanitari. Primo piano (con accesso da scala esterna)= Ingresso su terrazzino, zona giorno con camino in pietra, due camere da letto, di cui una con balcone panoramico con splendida vista sul terreno, bagn [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

