



Rif.: 61078405

**€ 48.000**

## Rustico in vendita

Martina Franca, Contrada Monaci

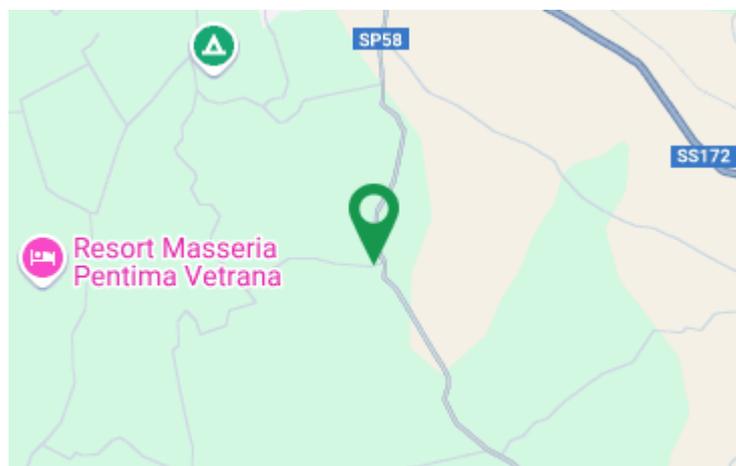
<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 67 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

MARTINA FRANCA-CONTRADA MONACI Immersi nella quiete della campagna pugliese, proponiamo in vendita affascinanti trulli a tre coni situati in Contrada Monaci a circa 5,5km dal centro abitato. L'accesso alla proprietà avviene attraverso un caratteristico portone che si apre su un ampio piazzale pavimentato con antiche chianche locali che donano autenticità e fascino al contesto. I trulli sviluppano una metratura di 67mq e sorgono su un terreno di 5278mq, in parte coltivato a vigneto che circonda la proprietà offrendo privacy e un'atmosfera tipicamente rurale. All'interno troviamo una zona giorno accogliente con soppalco ricavato nel cono centrale. La camera da letto, suggestiva e ricca di storia, è arricchita dalla presenza di un antico forno a legna. Completano gli interni un angolo cottura, un ripostiglio e un bagno con doccia. E' inoltre possibile realizzare una comoda cabina armadio. Completano la proprietà due piccoli ripostigli esterni con veranda, ideali come spazi di servizio. CISTERNA E BOMBOLONE DEL GAS Un'opportunità unica per chi desidera vivere o investire in un'autentica abitazione pugliese, circondata dal verde e dalla tradizione. Vieni a trovarci in ufficio, siamo a Martina [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

