



Rif.: 61278380

# € 140.000

## Casa indipendente in vendita

Manduria, Contrada marchese - San Pietro In Bevagn

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 62 ca.                |
| <b>Locali:</b>         | 3                        |
| <b>Sottotipologia:</b> | casa indipendente        |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0                      |
| <b>Bagni:</b>          | 1                        |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1                        |
| <b>Posti auto:</b>     | 4                        |

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Villa indipendente in vendita, perfetta per chi cerca tranquillità e vicinanza al mare. Questa villa di 62 mq offre un ambiente luminoso e accogliente. Situata al piano terra, la proprietà si distingue per i suoi ampi spazi esterni, ideali per momenti di relax all'aperto. L'ampio giardino che circonda la casa rappresenta un'oasi di pace, perfetta per chi ama la natura e desidera uno spazio privato all'aperto. La zona è rinomata per la sua tranquillità, pur essendo a breve distanza dalle splendide spiagge del litorale. La località marchese offre un contesto ideale per chi desidera vivere in un ambiente sereno, senza rinunciare alla comodità di avere il mare a pochi passi.

## Mappa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

