



Rif.: 61262600

# € 90.000

## Villa singola in vendita

Manduria, Via Pesaro - San Pietro-Specchiarica

|                 |               |
|-----------------|---------------|
| Tipologia:      | ville         |
| Superficie:     | mq 36 ca.     |
| Locali:         | 2             |
| Sottotipologia: | villa singola |
| Spese Annuie:   | € 0           |
| Bagni:          | 1             |
| Posti auto:     | 1             |
| Piano:          | 1             |

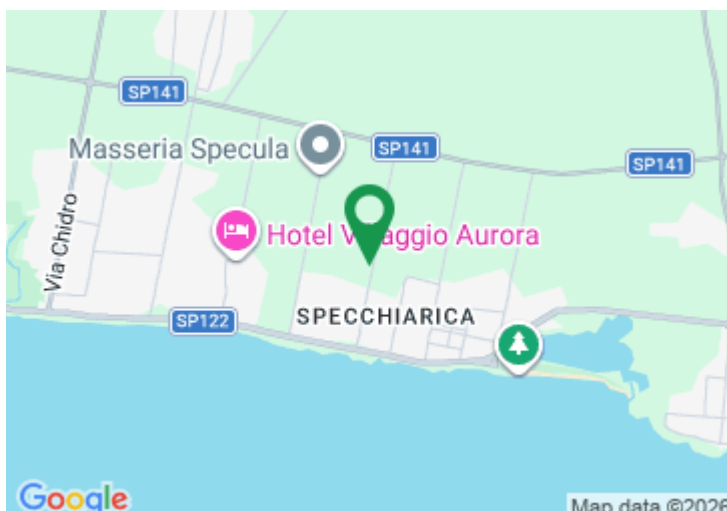
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore della località di San Pietro-Specchiarica, nel comune di Manduria, si trova una villa singola di 36 mq. Questa proprietà, appartenente alla categoria civile, è situata in una posizione altamente turistica, ideale per chi desidera vivere o investire in una zona rinomata per la sua bellezza e tranquillità. Inserita in un residence che assicura serenità durante tutto l'anno, la villa offre ambienti interni ben organizzati, ottimizzando lo spazio disponibile per garantire comfort e funzionalità. All'esterno, un'area spaziosa permette di godere appieno del clima mite e della natura circostante, offrendo un luogo perfetto per momenti di relax o convivialità. Questa soluzione rappresenta

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

