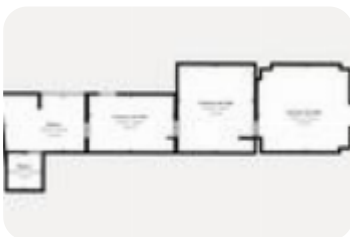


Rif.: 61247488

**€ 55.000****Casa indipendente in vendita**  
Manduria, Via Giuseppe Galliano

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 47 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** **EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Nel cuore di Manduria, proponiamo una casa indipendente di 47 mq, situata al piano terra e costruita nel 1943.

Questa proprietà offre un'opportunità unica per chi desidera personalizzare il proprio spazio abitativo. La casa, caratterizzata da una notevole luminosità, permette di sfruttare al meglio la luce naturale in ogni ambiente. Un elemento distintivo sono le affascinanti volte a stella, che possono essere valorizzate per esaltare il fascino storico dell'immobile. La posizione centrale garantisce un facile accesso a tutti i servizi e le comodità del comune di Manduria. L'immobile è da sistemare, offrendo così la possibilità di adattarlo completamente alle proprie esigenze e gusti personali. Una soluzione ideale per chi

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

