



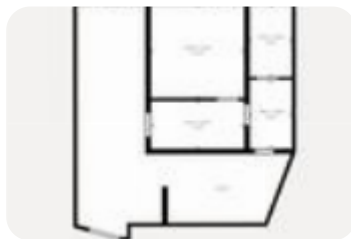
Rif.: 61223869

# € 120.000

## Casa indipendente in vendita

Maruggio, Via Grutte-Cornule di Fiasco-Borraco - Mirante

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 101 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 27.114
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel comune di Maruggio, nella suggestiva località di Mirante, è disponibile per la vendita una casa indipendente di 101 mq, appartenente alla categoria civile. Situata in una zona tranquilla e altamente turistica, questa proprietà rappresenta un'opportunità unica per chi desidera personalizzare la propria abitazione. L'immobile, da ristrutturare, offre spazi ben organizzati e luminosi, ideali per creare un ambiente accogliente e funzionale. La disposizione interna permette di sfruttare al meglio ogni metro quadrato, garantendo comfort e praticità. La posizione strategica consente di godere della tranquillità del luogo, pur essendo a breve distanza dalle attrazioni turistiche della zona. Questa casa è perfetta per chi cerca

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

