

Rif.: 61223650

# € 220.000

## Attività in vendita

Manduria, Via Borraco - San Pietro In Bevagna

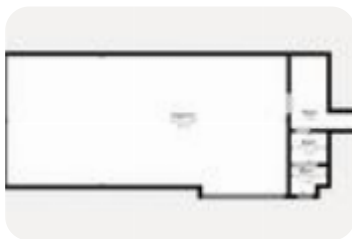
<b>Tipologia:</b>	attività
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	attività
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0

 Classe energetica: **G**

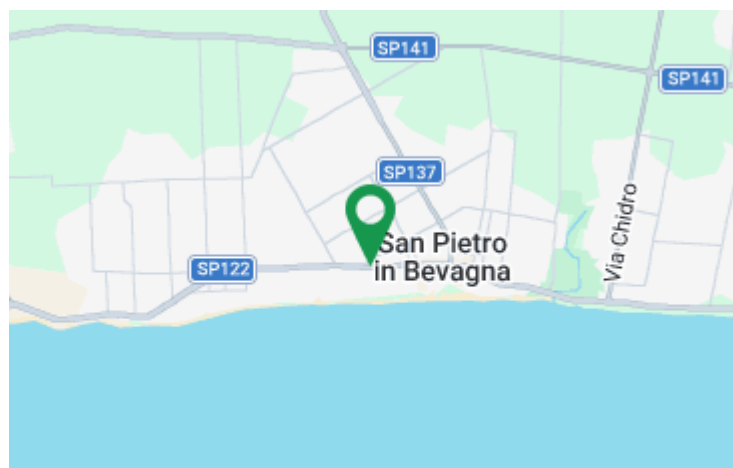
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di San Pietro in Bevagna, nel comune di Manduria, si propone in vendita un locale commerciale di 60 mq. Situato al piano terra, questo spazio si distingue per la sua luminosità e le ottime condizioni, frutto di una ristrutturazione avvenuta nello stesso anno della sua costruzione, il 1980. Il locale è composto da un ampio ambiente unico e un bagno, ideale per diverse attività commerciali. La presenza di un giardino offre un ulteriore spazio esterno, perfetto per accogliere i clienti in un'atmosfera rilassante. L'aria condizionata garantisce comfort durante tutto l'anno. La posizione strategica, a pochi passi dal mare e nel centro di San Pietro in Bevagna, rende questo immobile un'opportunità interessante per chi desidera avviare o trasferire la propria attività in una zona di grande passaggio e visibilità.



## Mappa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

