



Rif.: 61214643

**€ 145.000**

## Casa indipendente in vendita

Maruggio, Via dei trulli

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 153 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel comune di Maruggio, proponiamo in vendita una casa indipendente di 153 mq, ideale per chi cerca tranquillità e comfort. Questa abitazione offre un ampio giardino, perfetto per chi ama il verde e desidera uno spazio esterno dove rilassarsi. La proprietà include anche un comodo garage, aggiungendo praticità alla vita quotidiana.

All'interno, la villa si distingue per la sua luminosità e l'ottima organizzazione degli spazi. La zona giorno comprende un soggiorno salotto accogliente e una cucina funzionale. La zona notte è composta da due camere da letto, offrendo spazio sufficiente per una famiglia o per ospiti. Un bagno ben progettato completa l'interno della

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

