



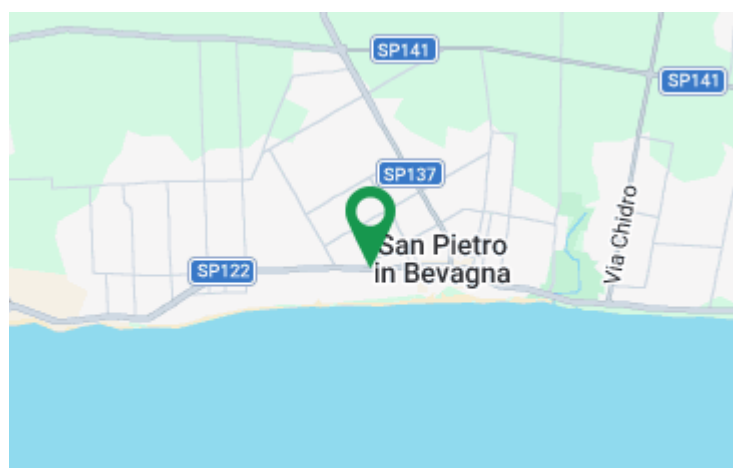
Rif.: 61187259

**€ 220.000****Monolocale in vendita****Manduria, Via Borraco - San Pietro In Bevagna**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monolocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1

**Classe energetica:** 

Nel cuore di San Pietro in Bevagna, nel comune di Manduria, è disponibile per la vendita un monolocale di 60 mq, ideale per chi cerca un'opportunità commerciale in una posizione strategica. Costruito nel 1980, questo spazio si presenta in ottime condizioni, pronto per accogliere diverse attività. La sua luminosità naturale lo rende particolarmente accogliente, mentre la vicinanza al mare offre un valore aggiunto per chi desidera attrarre una clientela di passaggio o turistica. Situato nel centro della località, il monolocale gode di un'ottima visibilità e accessibilità, caratteristiche fondamentali per un'attività commerciale di successo. Questa proprietà rappresenta un'opportunità unica per chi desidera investire in una zona in crescita, con il fascino del mare a pochi passi.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

