



Rif.: 61124944

**€ 95.000**

### Casa semindipendente in vendita Manduria, Via Camillo Benso Conte di Cavour

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 3.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Manduria, proponiamo una casa semindipendente in vendita, perfetta per chi cerca spazio e comodità. Con una superficie di 160 mq, questa abitazione si sviluppa su più livelli, offrendo ambienti ben distribuiti e funzionali. La casa si presenta in buone condizioni, pronta per accogliere una nuova famiglia. Uno dei punti di forza è il grande soggiorno, ideale per momenti di relax e convivialità, reso ancora più accogliente dalla luce naturale che inonda gli spazi. La posizione centrale garantisce facile accesso a tutti i servizi essenziali, rendendo la vita

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

