



Rif.: 61021789

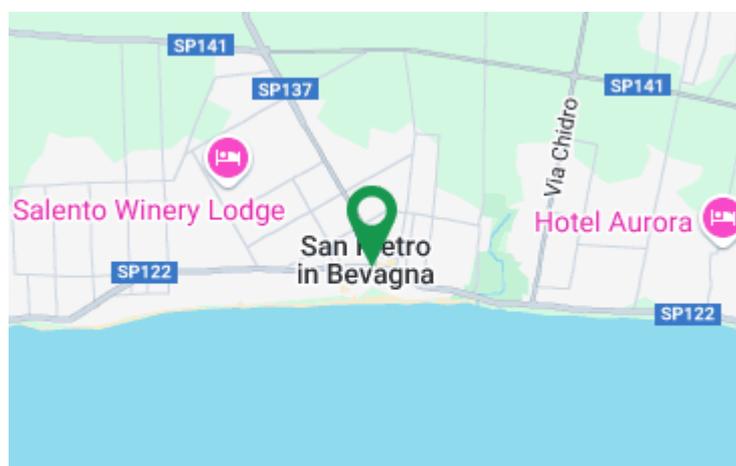
**€ 350.000****Ter. agricolo in vendita****Manduria, Via X San Pietro loc. Marchese - San Pietro In Bevagna**

<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 4.500 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	ter. agricolo
<b>Bagni:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

In località Marchese, a San Pietro in Bevagna, proponiamo in vendita: attività bar gastronomia, area attrezzata, inclusa la proprietà di un terreno di 4500 mq, ideale per chi desidera investire in un'attività commerciale a pochi passi dal mare. La proprietà è dotata di un chiosco bar in legno, completamente attrezzato e con servizi a norma, pronto per accogliere clienti e visitatori. L'area è attrezzata, dotata di illuminazione, pronta per eventi o attività stagionali. Le licenze già disponibili rappresentano un ulteriore vantaggio per chi desidera avviare un'attività senza lunghe attese burocratiche. Si tratta di un'occasione unica per intraprendere un'attività con elevatissimo potenziale in un luogo splendido e in grande sviluppo turistico.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

