



Rif.: 61011239

€ 40.000

Rustico in vendita

Manduria, Via Oronzo del Prete

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 82 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore di Manduria, proponiamo in vendita un affascinante locale commerciale di 82 mq, situato al piano seminterrato. Costruito nel 1977, questo immobile si distingue per la sua posizione strategica in pieno centro città, rendendolo ideale per chi desidera investire in un locale commerciale. La struttura si compone di tre locali caratteristici, ognuno con volte che conferiscono un'atmosfera unica e suggestiva. Grazie alla sua conformazione e alla posizione centrale, l'immobile si presta perfettamente per essere trasformato in un locale notturno o in un ristorante, offrendo un ambiente

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

