

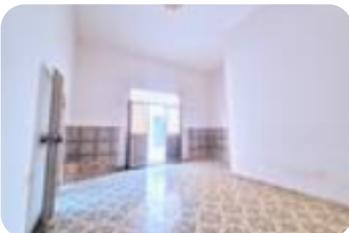


Rif.: 61005216

**€ 70.000**

## Casa semindipendente in vendita Manduria, Via Tito Livio

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 159 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Manduria, proponiamo in vendita una casa semindipendente che si distingue per la sua posizione strategica e la generosità degli spazi. Con una superficie di 160 mq, l'immobile offre sei locali ben distribuiti, ideali per chi cerca comfort e funzionalità. L'affaccio su due vie garantisce luminosità e una piacevole ventilazione naturale, oltre a offrire un accesso comodo e pratico. Situata in una zona centrale, la proprietà beneficia di tutti i servizi essenziali a portata di mano, rendendo la vita quotidiana semplice e agevole. Gli ampi spazi interni permettono una personalizzazione secondo le proprie esigenze, mentre la posizione centrale consente di vivere

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

