



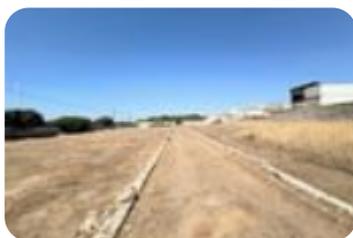
Rif.: 61005205

**€ 215.000**

**Rustico in vendita**

**Manduria, Via Pesaro - Torre Colimena**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 2.890 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** 

Nella località Specchiarica sul litorale manduriano, si trova un rustico che offre un'opportunità unica per chi desidera vivere a due passi dal mare. Questa abitazione, costruita nel 1980, si estende su un terreno di 2890 mq, offrendo ampi spazi all'aperto e un giardino che invita a momenti di relax e convivialità. La proprietà, da ristrutturare, si sviluppa interamente al piano terra e comprende tre locali: una camera da letto, un bagno, un'altra camera versatile e una bellissima veranda che si affaccia sul verde circostante. La posizione privilegiata e la possibilità di personalizzare gli interni rendono questo immobile una scelta ideale per chi cerca un rifugio tranquillo vicino al mare.

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

