



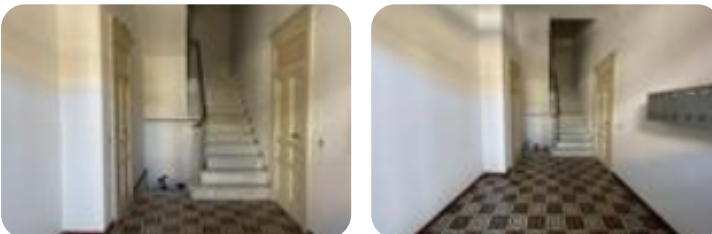
Rif.: 61259546

€ 95.000

Trilocale in vendita

Grottaglie, Via nazario sauro

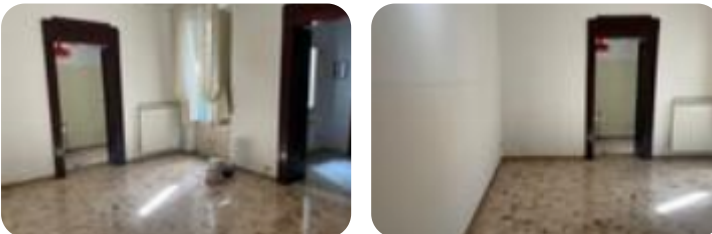
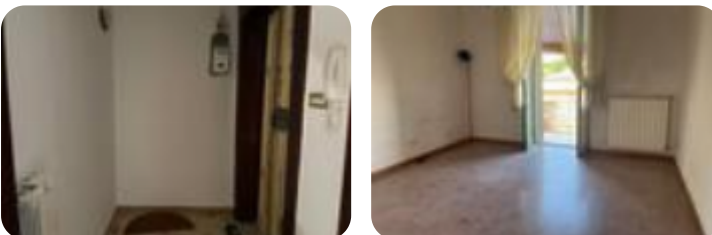
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1



Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️



IN CENTRO..Nel cuore del centro cittadino, con affaccio diretto sulla piazza principale di Grottaglie, proponiamo in vendita un appartamento al primo piano inserito in un condominio di grande fascino storico, caratterizzato da elementi architettonici che ne esaltano l'eleganza e il prestigio.L'abitazione si apre su una luminosa sala da pranzo con cucinotto, entrambi serviti da un balcone che regala una piacevole vista sulla città. Un comodo disimpegno conduce alla zona notte, composta da un bagno padronale e da due camere da letto. Una delle camere dispone inoltre di un ambiente aggiuntivo, versatile e facilmente adattabile alle proprie esigenze, ideale come studio, cabina armadio o terza cameretta.La presenza di due balconi dona luminosità agli ambienti e valorizza ulteriormente la proprietà, offrendo scorci privilegiati sul contesto urbano.L'immobile necessita di interventi di ammodernamento, rappresentando così un'ottima opportunità per realizzare una residenza elegante e personalizzata in una delle posizioni più ricercate della città.Una soluzione ideale per chi desidera vivere il centro storico, con tutti i servizi a portata di mano e il privilegio di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

