



Rif.: 61241732

**€ 85.000**

**Trilocale in vendita**

Grottaglie, Via Firenze

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

TRILocale Proponiamo in vendita un appartamento trilocale situato al secondo piano di un condominio sprovvisto di ascensore, perfetto per chi cerca una soluzione personalizzabile e dotata di ottimi spazi esterni. Varcata la soglia d'ingresso, veniamo accolti da un pratico disimpegno che organizza e collega perfettamente tutti gli ambienti della casa. La zona giorno è composta da una comoda cucina abitabile, ideale per i momenti di convivialità quotidiana. Accanto ad essa si sviluppa un vano versatile che, a seconda delle vostre esigenze, può essere facilmente adibito a seconda camera da letto oppure a uno studio riservato per lo smart working. Proseguendo, troviamo la camera da letto principale, spaziosa e accogliente. Bagno cieco dotato di box doccia. Il vero punto di forza di questa proprietà è la presenza degli spazi aperti: l'appartamento vanta infatti dei balconi con affaccio diretto sulla strada, che garantiscono un'ottima luminosità durante il giorno, e un piacevole terrazzo: lo spazio ideale per rilassarsi all'aria aperta, allestire un angolo verde o godersi una cena estiva. Contattaci per avere

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

