



Rif.: 61241528

€ 59.000

Bilocale in vendita

Grottaglie, Via magno

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 46 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: **B**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CONNUBIO TRA MODERNITA' E STORICITA'...Nel fascino senza tempo del centro storico, proponiamo in vendita un bilocale unico nel suo genere, recentemente ristrutturato da cima a fondo con un gusto raffinato e finiture di pregio. La proprietà, attualmente avviata con successo come attività di Bed & Breakfast, rappresenta la scelta ideale sia come investimento pronto a rendere, sia come sofisticato rinfresco urbano. L'ingresso principale si apre su una splendida e accogliente zona giorno al piano terra, sapientemente ottimizzata negli spazi e completa di un moderno angolo cottura. Su questo stesso livello troviamo un bagno, curato nei minimi dettagli e dotato di un comodo box doccia. Salendo attraverso delle scale finemente rifinite, che diventano esse stesse un elemento di design, si accede al piano superiore. Qui si sviluppa la zona notte, caratterizzata da una camera da letto raccolta e intima, ma studiata per essere estremamente funzionale e confortevole. A completare i comfort di questa proprietà si aggiunge un pratico ripostiglio esterno, una rarità per il centro storico, perfetto per ottimizzare la gestione degli spazi. Questo immobile è una vera e propria chicca, un perfe [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

