



Rif.: 61219289

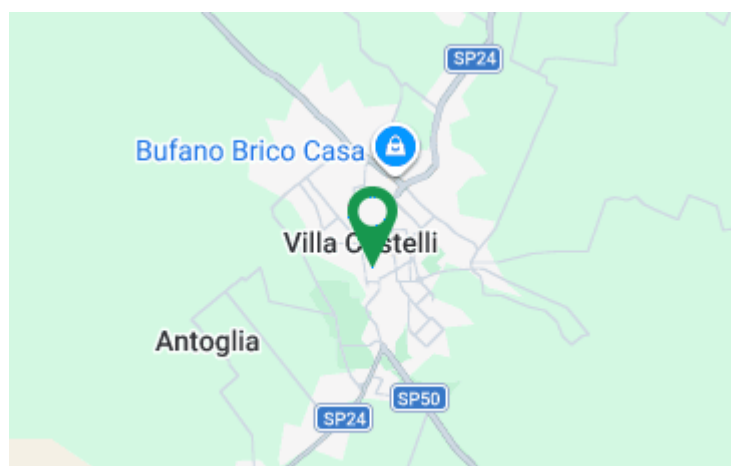
€ 85.000**Casa indipendente in vendita**

Villa Castelli, Via Edmondo D'amicis

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 102 ca.
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1

Classe energetica: 

TERRA-CIELO In una zona tranquilla e ben servita di Villa Castelli, proponiamo in vendita una soluzione abitativa completamente indipendente che si sviluppa su due livelli funzionali e ben distribuiti. Questa proprietà rappresenta la scelta ideale per chi cerca l'autonomia totale e il fascino delle abitazioni cielo-terra senza dover gestire oneri condominiali. L'ingresso principale si apre direttamente su una spaziosa zona giorno situata al piano terra, concepita come un ambiente accogliente per la vita quotidiana. Questo livello è completato da un cucinino separato e da un essenziale bagno di servizio che garantisce praticità alla zona giorno. Attraverso una scala interna si raggiunge il primo piano dedicato interamente alla zona notte. Qui trovano spazio due camere da letto e un secondo bagno principale, finestrato e dotato di box doccia, che assicura comfort e aerazione naturale. La distribuzione degli ambienti garantisce ottima privacy e una chiara separazione tra le diverse funzioni della casa. Proseguendo ulteriormente lungo la scalinata interna si accede al vero punto di forza dell'immobile: un ampio terrazzo di proprietà esclusiva. Questo spazio esterno privato offre una [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

