



Rif.: 60969768

**€ 45.000**

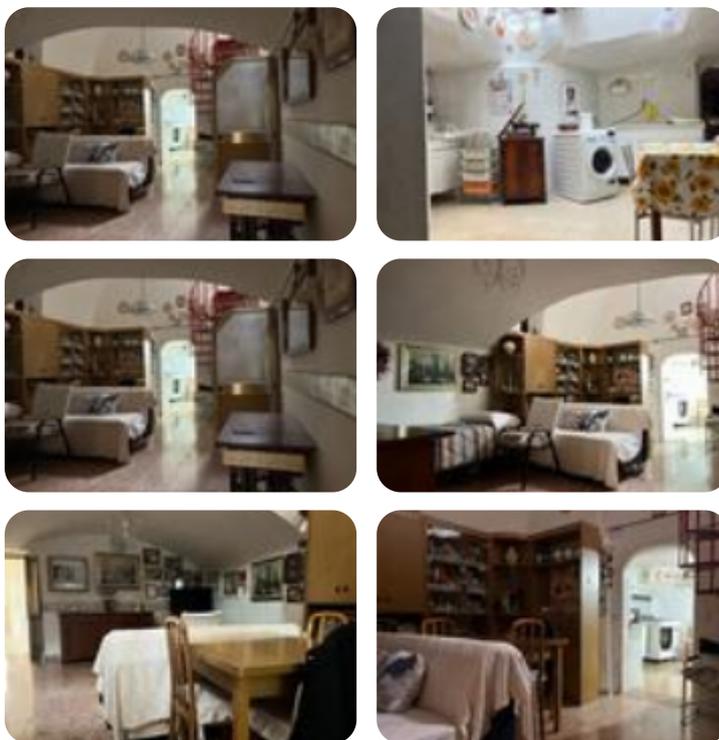
**Casa semindipendente in vendita**  
Grottaglie, Via Lupoli

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 451.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

VIA LUPOLINel cuore del centro storico, proponiamo in vendita una caratteristica casa indipendente disposta su due livelli, che unisce il fascino della tradizione a una distribuzione funzionale degli spazi. Al piano terra, l'immobile accoglie con una cucina e un soggiorno intimo e accogliente, completato da un bagno cieco, pratico e ben organizzato. Salendo al piano ammezzato, si trova una graziosa mansarda, ideale come spazio multifunzionale da adibire a studio, angolo relax o stanza per gli ospiti. Al primo piano, la zona notte si compone di una camera da letto luminosa e riservata, perfetta per chi cerca tranquillità e privacy. A completare la proprietà, un ampio terrazzo esclusivo, dove è possibile godere di piacevoli momenti all'aria aperta, magari allestendo un'area relax o una zona pranzo esterna. Questa soluzione, immersa nell'atmosfera unica del centro storico, è ideale per chi desidera vivere in un contesto autentico e caratteristico. Contattaci per avere maggiori info in merito! Scarica la nostra App GRATUITAMENTE sul tuo Smartphone per restare aggiornato sulle nostre proposte. Presso la nostra agenzia è possibile, su richiesta, ricevere una consulenza ed accedere ad u [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

