



Rif.: 60962038

€ 299.000

Casa indipendente in vendita

Grottaglie, Via della Repubblica

Tipologia:	rustici / casine / case
Superficie:	mq 258 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 451.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

INDIPENDENZA CON GIARDINO. In zona Capone, una delle aree più ricercate di Grottaglie, proponiamo in vendita una villetta indipendente al piano terra, ideale per chi cerca comfort e spazi generosi in una posizione privilegiata. L'abitazione si sviluppa interamente su un unico livello per una superficie totale di 110 mq. La zona giorno accoglie una luminosa sala da pranzo con cucinotto e un soggiorno che si affaccia su un balcone con vista diretta sul giardino, creando un'atmosfera serena e rilassante. Nella zona notte, situata nella parte posteriore della casa, troviamo due ampie camere da letto e un bagno con doccia, anch'essi affacciati su un giardino posteriore che regala privacy e tranquillità. Al piano interrato, un grande garage di 147 mq offre ampio spazio per più veicoli o per essere adibito a diverse esigenze, come deposito o area hobby. Completa la proprietà un terrazzo esclusivo, un ulteriore spazio all'esterno che può essere personalizzato a piacere. Questa soluzione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

