



Rif.: 60604002

€ 140.000

Villa singola in vendita

Grottaglie, Contrada Conserva

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 169 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1

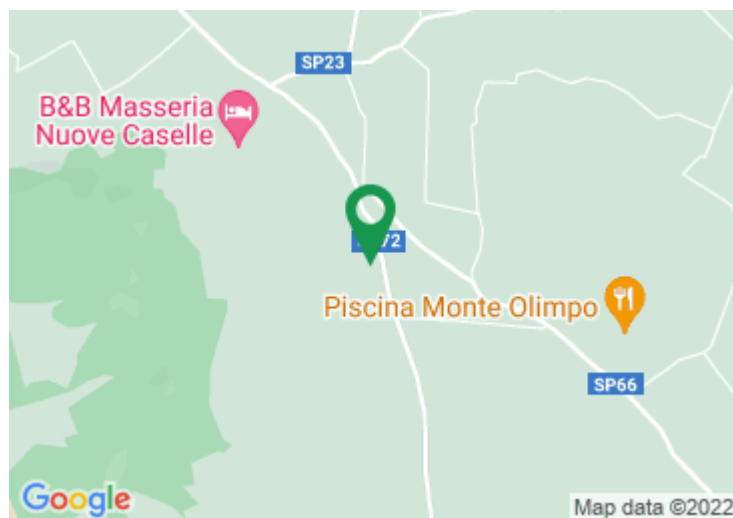


**Classe energetica:** 

**Prestazione energetica:** 451,50 kW h/m<sup>2</sup> anno

Contrada Conserva Piccola. In zona tranquilla, lontana dal caos cittadino. A 11km da Grottaglie, 5,5 km da Villa Castelli e 14 km da Martina Franca. Fabbricato con trulli e terreno di 5800mq circa. Accediamo mediante cancello automatico al piazzale che funge da ampio parcheggio. Un arco imponente ci apre le porte della proprietà. All'interno troviamo nella parte a trullo due alcove, di cui una letto, mentre cucina, camera e bagno sono a lamia piana. La cucina abitabile inoltre è dotata di un ambiente con forno e camino. Esternamente, passando per la veranda pavimentata e coperta, giungiamo nel retro dell'abitazione dove sono posizionati: ripostiglio, bagno con doccia e barbeque. Un vialetto illuminato ci permette di raggiungere il trullo da ammodernare con all' interno zona giorno e alcova letto. La soluzione è ideale come residenza estiva e/o struttura ricettiva. Immobile dotato di cisterna d'acqua, impianto elettrico e pozzo nero.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

