



Rif.: 61142518

**€ 155.000**

## Quadrilocale in vendita

San Giorgio Ionico, Via Tiziano Vecellio

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 115 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 540        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 3            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 3            |

**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 121.00 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 121.00 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Via Tiziano Vecellio: Nella zona di San Giorgio Ionico, proponiamo un appartamento signorile e totalmente ristrutturato in vendita, con presenza di posto auto in area condominiale e box auto di proprietà di circa 18mq. Un'opportunità da non perdere per chi cerca una residenza di qualità a San Giorgio Ionico. La disposizione interna permette di sfruttare al meglio ogni ambiente, garantendo luminosità e una piacevole vivibilità. La zona giorno è accogliente e presente soggiorno climatizzato e luminoso con balcone ed esposizione esterna, cucina abitabile con balcone ed esposizione interna, infine bucataio. La zona notte presenta una camera da letto matrimoniale con finestra ed esposizione interna, cameretta con balcone ed esposizione esterna,

f  
:  
l  
-  
f  
v

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

