



Rif.: 61024567

€ 85.000

## Bilocale in vendita

Taranto, Corso Umberto I - Borgo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 180
<b>Bagni:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 121.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

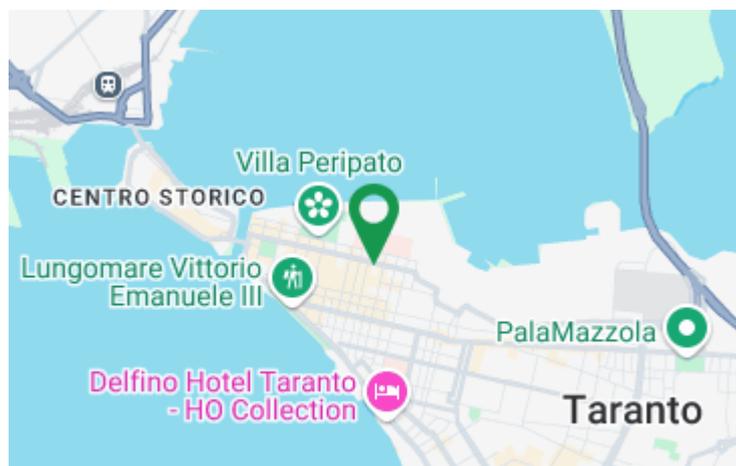
EP globale rinnovabile: 121.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Corso Umberto I : Nel cuore del Borgo Tarantino, proponiamo in vendita splendido appartamento ristrutturato di circa 75 mq situato al piano terra con accesso dal cortile interno al portone. La posizione centrale garantisce un facile accesso ai servizi essenziali, ai negozi e ai mezzi di trasporto pubblico, rendendo questa proprietà una scelta pratica per chi desidera investire/vivere in una zona funzionale e ben servita. Attualmente è suddiviso in due B&B, separati da una porta chiusa con il cartongesso. A secondo delle proprie esigenze si possono sia mettere in attività separatamente, oppure utilizzati come un'unico appartamento, rimuovendo la porta in cartongesso. L'immobile è composto da una doppia porta d'ingresso blindata, due camere da letto matrimoniali entrambi con finestre ed esposizione interna, due cucine semi-abitabili con finestre ed esposizione interna, due bagni, entrambi dotati di doccia, di cui uno solo con finestra ed affaccio interno, e l'altro dotato d'estrattore. La pavimentazione è uniforme, le porte interne sono nuove, infissi nuovi in PVC, climatizzazione caldo/freddo, impianto idrico

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

