



Rif.: 60876390

€ 110.000

Quadrilocale in vendita

Taranto, Via Lombardia - Rione Italia Montegranaro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 126 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Piano:	6



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 76.07 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.66 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA LOMBARDIA - In zona centralissima, con tutti i servizi comodamente raggiungibili a piedi, proponiamo libero e luminoso appartamento con doppia esposizione. L'ampia metratura, superficie utile di 117 metri quadrati circa, e l'alto valore di trasformazione, oltre che il punto strategico, sono sicuramente i punti di forza dell'immobile. Veniamo accolti da un ingresso che ci porta ad una prima camera con adiacente la cucina abitabile con balcone verandato che affaccia sull'interno. Il disimpegno ci conduce a destra ad una seconda camera con un balcone con affaccio ampio e libero su Piazza Sicilia su cui accede con la porta-finestra anche il salone doppio di circa 30 mq. A sinistra troviamo poi il bagno e la quarta camera con finestra su interno. L'immobile può essere facilmente riorganizzato con la classica disposizione e divisione tra la zona giorno, creando un ampissimo ingresso-soggiorno open space con accesso diretto alla cucina, e la zona notte con le tre camere da letto e la possibilità di creare il secondo servizio. L'immobile è stato già oggetto di una pratica di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

