



Rif.: 60865922

↓ € 170.000

€ 185.000 (-9%)

## 5 locali in vendita

Taranto, Corso Italia - Rione Italia  
 Montegranaro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 167 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 120,4 kW h/m<sup>2</sup> anno

CORSO ITALIA-In zona centrale, con tutti i principali servizi facilmente raggiungibili a piedi, la soluzione abitativa che Vi proponiamo è posta al primo piano di uno stabile di recente ristrutturazione, dotato di ascensore. Sicuramente le dimensioni fuori misura hanno consentito la realizzazione di spazi armonici oggi introvabili in qualsiasi 'nuova costruzione'. L'immobile si sviluppa, infatti, su una superficie di 153 mq calpestabili e si compone di 5 vani con cucina abitabile, bagno e 2 ripostigli. La tripla esposizione garantisce grande luminosità naturale con un ampio balcone esterno di circa 12 mq con affaccio su Corso Italia, affaccio su via Marche e un grande terrazzo di 53 mq, uno spazio che migliora indubbiamente la qualità della vita e dove si possono trascorrere le migliori serate sotto il cielo stellato, ideale per chi ama la cura delle piante e gli animali. Climatizzato e termoautonomo.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

