Affiliato: Studio Albenga Sas
Partita IVA: 01918260090
Via Genova, 102 17031 Albenga (SV)
Email: svhsh@tecnocasa.it - Tel.: 01821900418



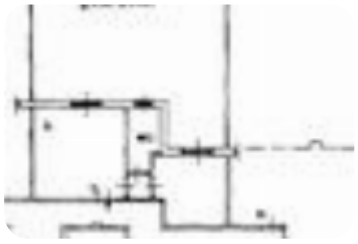












Rif.: 61284040

↓ € 75.000

~~€ 149.000~~ (-50%)

Bilocale in vendita

Albenga, Via M. Genlis - San Fedele-Lusignano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 43 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 500
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 150.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 39.54 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

NUDA PROPRIETA' 75'000,00 € Nel suggestivo contesto di Lusignano, caratteristica località dove tranquillità e fascino del territorio si incontrano, bilocale con ampio giardino privato in contesto con piscina condominialeL'abitazione si apre su un'ampia zona giorno con angolo cottura e sfogo sul terrazzo e sul giardino privato curato nel dettaglio, il bagno ristrutturato è dotato di doccia è finestra. La zona notte dispone di una camera da letto matrimoniale accogliente, caratterizzata da un pratico sistema di armadiature a parete e da spazi ben sfruttati, pensati per garantire comfort e funzionalità.A completare questa proposta troviamo il caratteristico giardino privato, impreziosita da piante ornamentali, vasi fioriti e una pavimentazione in pietra che conferisce all'ambiente un fascino autentico e accogliente. Uno spazio ideale per rilassarsi all'aria aperta.Una soluzione interessante per chi cerca una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.