



Rif.: 61269690

€ 189.000

Multilocale in vendita

Albenga, Via DEGLI ORTI n. 29

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 177 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annue:	€ 1.200

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 180.55 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 190.99 kW h/m² anno

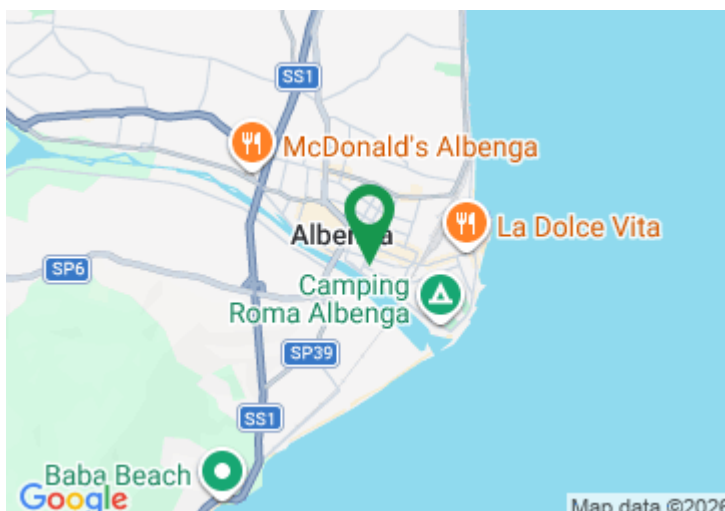
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In una delle zone più prestigiose e servite di Albenga, a pochi passi dal centro e in posizione attigua ai principali servizi, ampio locale commerciale di circa 177 mq, caratterizzato da ambienti luminosi e da una metratura particolarmente versatile, sviluppata anche in altezza. L'immobile si presenta in ottime condizioni ed è dotato di vetrine fronte strada, che garantiscono visibilità e luminosità. Possibilità di realizzare passo carrabile in corrispondenza delle vetrine. La generosa metratura, la visibilità e la posizione strategica rendono la soluzione ideale per diverse attività commerciali e professionali.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

