



Rif.: 61243168

Informazioni in agenzia

Bifamiliare in vendita

Albenga, Via Bra - San Fedele-Lusignano

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 750 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annu:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 124.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 110.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Villa indipendente con ampio giardino, magazzini, sottotetto e possibilità di unificare due unità abitative – San Fedele, Albenga. In una tranquilla e ricercata zona residenziale di San Fedele, nel comune di Albenga, proponiamo in vendita una prestigiosa villa indipendente di circa 750 mq, libera su quattro lati e circondata da un ampio giardino privato che garantisce privacy, tranquillità e numerose possibilità di utilizzo. L'accesso alla proprietà avviene attraverso due ingressi indipendenti. Il primo è carrabile, servito da cancello automatico, e conduce a un ampio cortile interno con spazio per il parcheggio di numerose automobili e motocicli, oltre a collegare direttamente il box auto. Il secondo ingresso, pedonale, attraversa il giardino e accompagna all'ingresso principale dell'abitazione. Attualmente la villa è suddivisa in due unità abitative, soluzione ideale per due nuclei familiari o per chi

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

