



Rif.: 61207555

€ 199.000

Bilocale in vendita

Albenga, Via Vicinale Vecchia Avarenna - Vadino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 500
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.04 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Proponiamo in vendita bilocale di 40 mq con box auto e vista aperta sul mare e sull'isola Gallinara. L'immobile è sito al secondo piano di una palazzina servita da ascensore ed è in buono stato interno. L'ingresso si apre su un comodo disimpegno che conduce a tutti gli ambienti della casa. La zona giorno è composta da soggiorno con cucina a vista, mentre la camera da letto risulta ben proporzionata e luminosa. Entrambi gli ambienti principali hanno accesso al terrazzo vivibile, dal quale si gode di una piacevole vista aperta sul mare e sull'isola Gallinara, ideale per momenti di relax all'aperto. Il riscaldamento è autonomo, garantendo una gestione indipendente dei consumi. Completa la proprietà un comodo box auto. comodo ai

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

