



Rif.: 61198822

€ 249.000

5 locali in vendita

Albenga, Via Esperanto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 125 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 1.500
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	5



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.04 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel centro del paese in contesto residenziale ben servito e comodo sia al centro cittadino che alle spiagge, appartamento situato al quinto piano, di uno stabile fornito di ascensore, con possibilità di frazionamento interno per realizzare un trilocale ed un ampio bilocale. L'immobile si distingue per la generosa metratura e la funzionale distribuzione degli spazi interni. L'ingresso conduce alla luminosa zona giorno, affiancata da una cucina abitabile separata; entrambi gli ambienti, insieme alla camera da letto principale, hanno accesso diretto al balcone esterno, ideale per momenti di relax. La zona notte è completata da ulteriori due camere da letto matrimoniali e da doppi servizi, garantendo comfort e praticità per nuclei familiari numerosi. L'appartamento rappresenta un'interessante opportunità anche in ottica di investimento, grazie alla possibilità di frazionamento

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

