



Rif.: 61143360

**€ 229.000**

### Quadrilocale in vendita

Albenga, Piazza falcone e borsellino - San Fedele-Lusignano

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 400
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 79.43 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 47.79 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In recente e curata zona residenziale di San Fedele, Casa semi- indipendente edificata nel 2008 e ristrutturata nel 2023 caratterizzata da ampi sfoghi esterni e box auto. L'ingresso, indipendente sul giardino privato, conduce ad una ampia e luminosa zona giorno, al disimpegno, alla cucina abitabile anch'essa dotata di spazio esterno privato ideale per pranzi e momenti di relax all'aperto, ed infine un bagno munito di box doccia. Attraverso una scala interna si

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

