



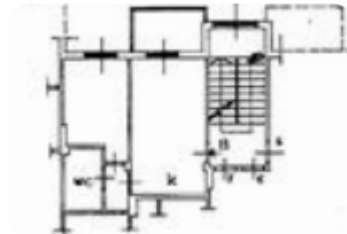
Rif.: 61107636

€ 140.000

Bilocale in vendita

Albenga, Str. Rusineo - San Fedele-Lusignano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 350
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 120.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore della località di San Fedele-Lusignano, appartamento di 40 mq, ideale per chi cerca un investimento vantaggioso. Situato in una zona tranquilla e lontana dal traffico, l'immobile offre un ambiente sereno e rilassante. La proprietà, costruita nel 1970, è composta da due locali: una camera da letto accogliente e un'altra stanza versatile, perfetta per adattarsi alle vostre esigenze. Il bagno è funzionale e ben disposto. Un balcone luminoso completa l'appartamento, garantendo uno spazio esterno privato dove godersi momenti di relax. La posizione strategica permette di raggiungere il mare in

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

