



Rif.: 61183899

**€ 580.000**

## Porzione di quadrifamiliare in vendita

Andora, Str. dell'Alto

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di quadrifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2



Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 135.98 kW h/m<sup>2</sup> anno

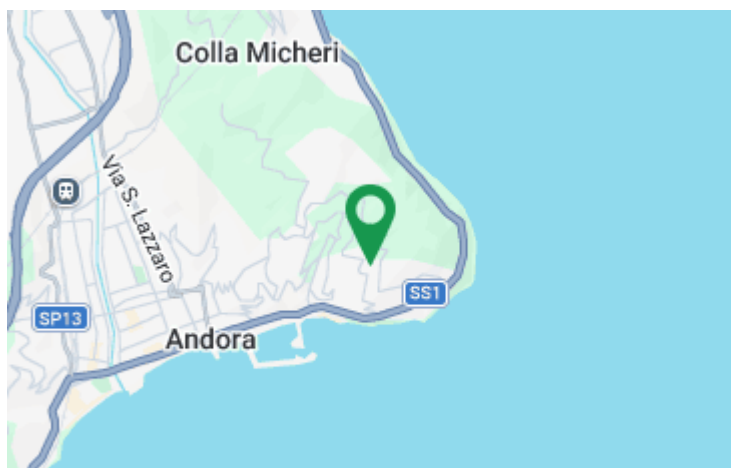
EP globale rinnovabile: 23.04 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In contesto silenzioso e immerso nel verde, ampio quadrilocale con ampio giardino vista mare e box auto. La soluzione presenta l'ingresso sull'ampia zona giorno con sfogo sul primo giardino privato esposto a sud, di seguito troviamo la cucina abitabile, la spaziosa camera da letto matrimoniale con accesso sul secondo giardino esposto a nord ed il bagno finestrato con doccia; tramite una pratica scala posta in soggiorno interna si accede al piano inferiore dove possiamo trovare un secondo bagno, una cabina

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

