



Rif.: 61132653

**€ 209.000**

**Bilocale in vendita**

**Andora, Via Capri - Marina Di Andora**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 42 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 50.000
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 3.51 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 3.51 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

A 50 metri dalle spiagge, comodo appartamento con terrazzo vista mare. La soluzione presenta l'ingresso sulla luminosa zona giorno con cucinotto finestrato e sfogo sul terrazzo abitabile con vista mare esposto a sud/ovest; di seguito troviamo la pratica zona notte ed il comodo bagno finestrato con doccia. Completa la proprietà la cantina al piano seminterrato. Possibilità di box auto a parte. TECNOCASA - Nato e sviluppatosi con una forte cultura professionale nel settore immobiliare, il Gruppo Tecnocasa conta oggi rami aziendali complementari e

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

