



Rif.: 61036688

# € 280.000

## Trilocale in vendita

Andora, Via aurelia - Marina Di Andora

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



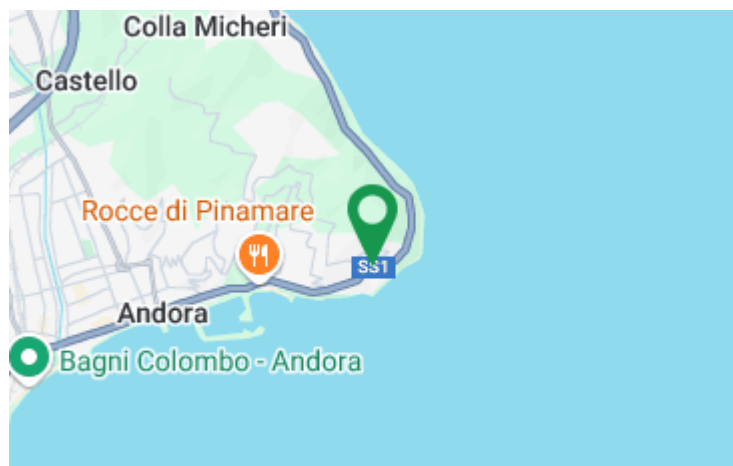
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A 50m dalle spiagge, appartamento fronte mare con box, posto auto e cantina di proprietà. La soluzione presenta l'ingresso sul disimpegno che conduce alla luminosa zona giorno con angolo cottura e vista mare, di seguito troviamo due camere da letto di cui una matrimoniale ed il bagno finestrato con doccia. Completano la proprietà il box, il posto auto e la cantina che sono compresi nella cifra di proposta. Sono già stati deliberati e pagati i lavori di rifacimento della faccia condominiale che inizieranno a settembre 2025.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

