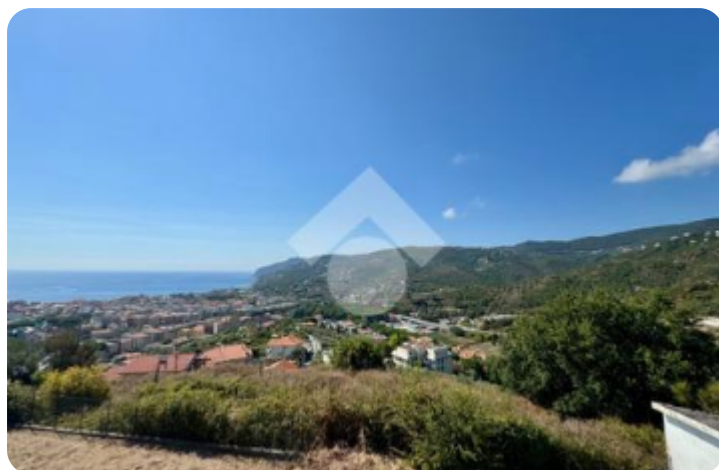


Rif.: 61261955

€ 780.000

Bifamiliare in vendita

Spotorno, Via Alla Rocca

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 203 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	3

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 125.90 kW h/m² anno

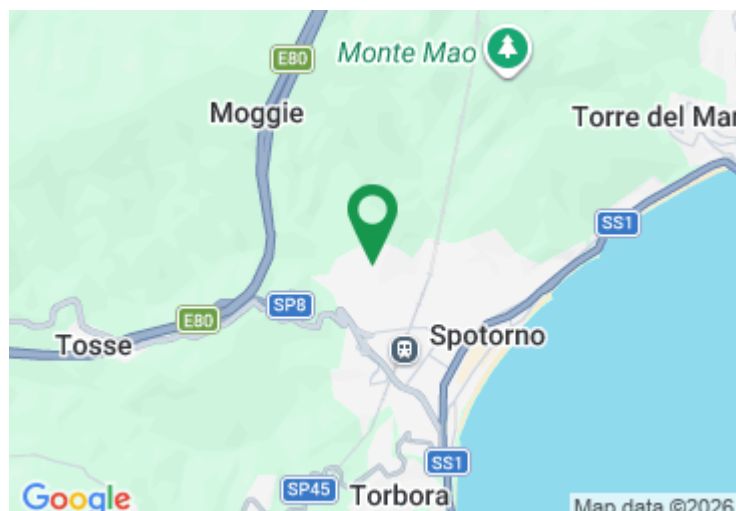
EP globale rinnovabile: 79.89 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Adagiata sulla prima collina, in una posizione incantevole tra l'azzurro del mare e il verde dei pendii, proponiamo in vendita una villa bifamiliare di 203 mq, sviluppata su due livelli e da personalizzare, situata a pochissimi minuti di auto dalle spiagge e dai servizi principali. La proprietà è già suddivisa catastalmente in due unità immobiliari distinte, garantendo fin da subito un'ottima indipendenza. Al piano terra, la prima unità si apre su un disimpegno che serve la zona giorno, con soggiorno e cucina abitabile, e la zona notte, che comprende due ampie camere da letto matrimoniali e un servizio igienico; da due dei locali principali, inoltre, si accede direttamente al primo balcone panoramico. Questo livello beneficia anche di un secondo ingresso indipendente, che

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

