



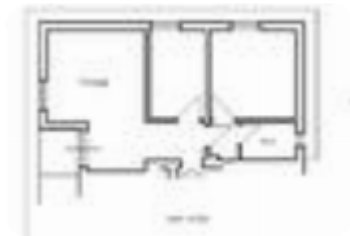
Rif.: 61219784

**€ 335.000**

## Trilocale in vendita

Spotorno, Via Verdi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 54 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 94.96 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 70.79 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A pochi passi dal mare, in una zona residenziale pianeggiante e comodissima a tutti i servizi, proponiamo in vendita un elegante appartamento situato in Via Verdi. L'immobile si trova al terzo e ultimo piano di una palazzina signorile, completamente ristrutturata a nuovo nel 2007 e dotata di ascensore. L'ingresso conduce a un ampio soggiorno, il vero cuore della casa: un ambiente luminoso e accogliente con angolo cottura a vista, che si estende verso l'esterno grazie all'accesso su un grazioso terrazzino, ideale per momenti di relax all'aria aperta. La zona notte è composta da una spaziosa camera matrimoniale e da una seconda cameretta, perfetta come camera per gli ospiti o studio. Il bagno, finestrato, è completo di ogni comfort e rifinito con cura. L'appartamento si presenta in ottimo stato, mantenendo le finiture

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

