



Rif.: 61207955

**€ 165.000**

**Bilocale in vendita**

**Spotorno, Via Imperia**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 67 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 500        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |

**Classe energetica:** F

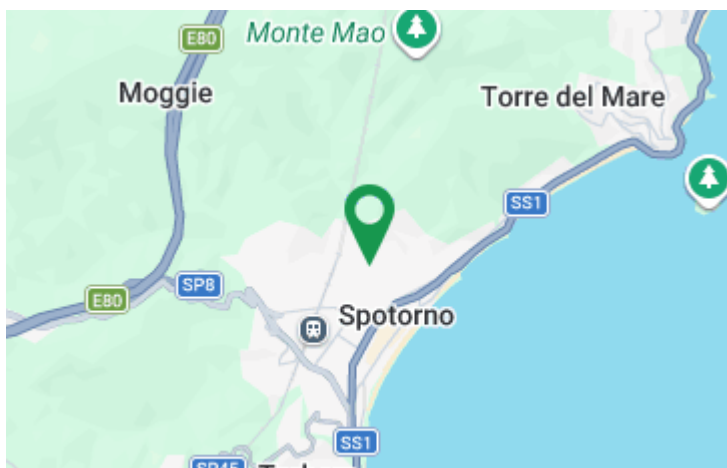
**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

Situato nella ricercata Via Imperia a Spotorno, a pochissima distanza dalle spiagge e dal cuore pulsante del borgo, proponiamo in vendita un bilocale che coniuga perfettamente praticità e stile. L'immobile si distingue per una gestione degli spazi intelligente e moderna, frutto di una completa ristrutturazione effettuata nel 2011 che ne ha rinnovato integralmente l'estetica e la funzionalità. L'ingresso accoglie l'ospite in un corridoio ben distribuito che conduce ai vari ambienti della casa. La zona giorno si apre su un soggiorno accogliente con angolo cottura a vista, creando un ambiente conviviale. La zona notte è composta da una camera da letto confortevole, mentre il bagno, elemento di pregio per la tipologia di immobile, è finestrato e garantisce un'ottimale aerazione naturale. A completare la proprietà troviamo due pratici ripostigli, soluzioni indispensabili per organizzare al meglio lo spazio e riporre attrezzature o bagagli. Questa soluzione rappresenta un investimento ideale per chi cerca un punto d'appoggio pronto all'uso, senza l'onere di lavori di restauro, in una delle località più amate della Riviera delle Palme. Una proposta imperdibile per chi deside [...]



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

