



Rif.: 61119065

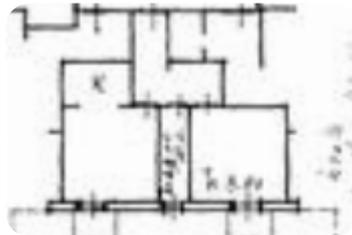
↓ € 229.000

€ 230.000 (-1%)

## Bilocale in vendita

Spotorno, Via Laiolo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 53 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 700
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 177.57 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 70.79 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Appartamento con balconi a pochi passi dal mare – Spotorno, Via Laiolo 20A soli pochi minuti a piedi dalla splendida spiaggia di Spotorno, proponiamo in vendita un grazioso appartamento al secondo piano con ascensore, perfetto come seconda casa o come investimento per affitti brevi. L'ingresso si apre su un corridoio che conduce agli ambienti principali: un soggiorno luminoso con angolo cottura e accesso al balcone e una camera matrimoniale con un secondo balcone, da cui godere della brezza marina. Completano la proprietà un bagno finestrato e spazi ben organizzati che rendono la casa pratica e accogliente. L'immobile si presenta in buono stato interno, con grandi potenzialità di ristrutturazione per personalizzarlo secondo il proprio gusto. Un'occasione rara per vivere la Riviera delle Palme e godere

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

