



Rif.: 61111803

€ 210.000

Bilocale in vendita

Spotorno, Via Laiolo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 45 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 94.96 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 70.79 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

A pochi passi dalle splendide spiagge di Spotorno, in posizione comoda e strategica, proponiamo in vendita un bilocale con terrazzo vivibile e posto auto privato, un'occasione rara e preziosa per chi cerca una seconda casa al mare o un investimento di valore. L'appartamento si trova al primo piano di una palazzina ordinata e si presenta in discreto stato interno, pronto per essere personalizzato secondo i propri gusti. La disposizione interna è funzionale e accogliente: ingresso su corridoio, soggiorno con cucinino, spaziosa camera da letto matrimoniale e bagno. Il terrazzo vivibile rappresenta senza dubbio uno dei punti forti della proprietà: uno spazio esterno ideale per pranzi e cene all'aperto, per rilassarsi dopo una giornata di mare o semplicemente per godersi la tranquillità della zona. Completa l'offerta un posto auto di proprietà,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

