



Rif.: 61100221

€ 440.000

Quadrilocale in vendita

Bergeggi, Via degli Ulivi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 900
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 177.57 kW h/m² anno

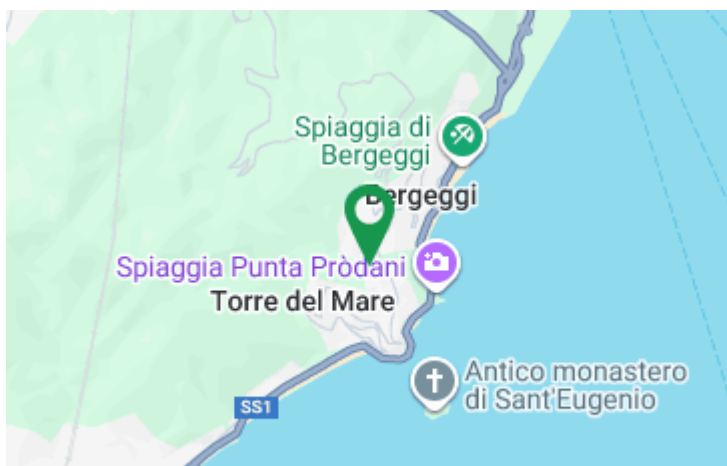
EP globale rinnovabile: 70.79 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Ampio quadrilocale con terrazzo vista mare, posto auto coperto e terreno privato – Bergeggi / Torre del Mare in una posizione privilegiata tra Bergeggi e Torre del Mare, a pochi minuti dalle rinomate spiagge e dai servizi, proponiamo in vendita un quadrilocale di circa 90 mq con ingresso indipendente, ideale come prima casa o residenza per le vacanze. L'accesso avviene tramite una scalinata privata che conduce direttamente all'abitazione, affiancata da due fasce di terreno di proprietà che regalano spazi esterni esclusivi e ben curati. Questa caratteristica, rara nella zona, offre la possibilità di creare aree verdi personalizzate, orto, zona relax o solarium. Al termine della scalinata si apre un ampio terrazzo parzialmente perimetrale che circonda l'abitazione, uno spazio versatile e soleggiato dove organizzare pranzi e

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

