

Rif.: 61055021

€ 630.000

Quadrilocale in vendita

Spotorno, Via T. Berninzonei

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 93 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	1
Terrazzi:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 179.69 kW h/m² anno

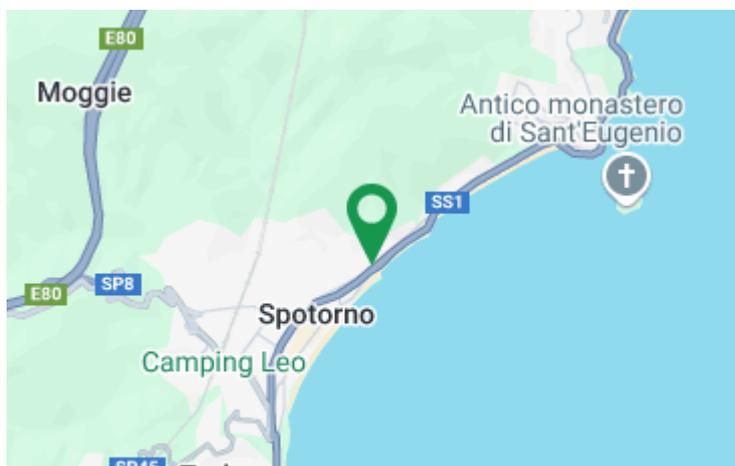
EP globale rinnovabile: 102.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A SOLI 50 METRI DAL MARE — UN'OPPORTUNITÀ UNICA A SPOTORNO! Nel cuore di Spotorno, in una delle vie più ricercate — via Berninzonei — ti aspetta una casa che profuma di vacanze, di sole e di mare. Questo appartamento al piano terra è molto più di un semplice immobile: è il luogo dove potrai vivere momenti indimenticabili a pochi passi dalla spiaggia. Con doppio ingresso — sia dal condominio che direttamente dal tuo giardino/terrazzo privato — ti accoglie un'abitazione comoda e versatile, ideale sia come prima casa che come rifugio per le vacanze. Gli ambienti sono ben distribuiti: l'ingresso a corridoio conduce a due camere da letto, di cui una matrimoniale di generose dimensioni, una cucina abitabile e un soggiorno luminoso con accesso diretto all'esterno, dove potrai rilassarti o cenare all'aperto. Il bagno finestrato è pratico e funzionale. Un comodo ripostiglio, una cantina e un posto auto condominiale completano la proprietà. La casa è in buono stato interno, con eleganti pavimenti in marmo, aria

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

