



Rif.: 61002337

€ 399.000

Attico in vendita

Bergeggi, Via XXV Aprile

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 96 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	attico
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	5

Classe energetica: G

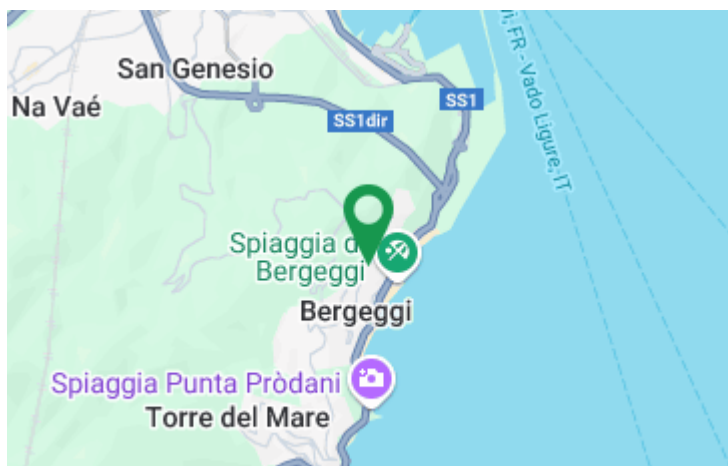
EP globale non rinnovabile: 118.32 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Bergeggi è una destinazione ricca di fascino, nota per le sue acque cristalline e per l'Area Marina Protetta, che custodisce un ecosistema unico e offre numerose opportunità per attività all'aperto, come snorkeling, immersioni e trekking lungo i suggestivi sentieri costieri. Il borgo stesso, con le sue viuzze caratteristiche, i ristoranti tipici e la tranquillità che lo contraddistingue, rappresenta un'oasi di pace e autenticità, perfetta per chi desidera sfuggire al ritmo frenetico della città. L'attico fronte mare, è situato al quinto piano di una palazzina con ascensore risalente al 1965. L'ingresso si apre su un corridoio che conduce al luminoso soggiorno con angolo cottura, uno spazio accogliente e funzionale, impreziosito dall'accesso diretto al terrazzo panoramico. Questo spazio all'aperto offre la possibilità di vivere momenti unici immersi nella bellezza della natura. Ideale per momenti di relax, aperitivi al tramonto o cene con una vista spettacolare sul mare cristallino e sull'isola di Bergeggi, una perla naturalistica incastonata

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

