



Rif.: 60981398

€ 365.000

Quadrilocale in vendita

Bergeggi, Via Custo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 107 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	3



Classe energetica: **G**

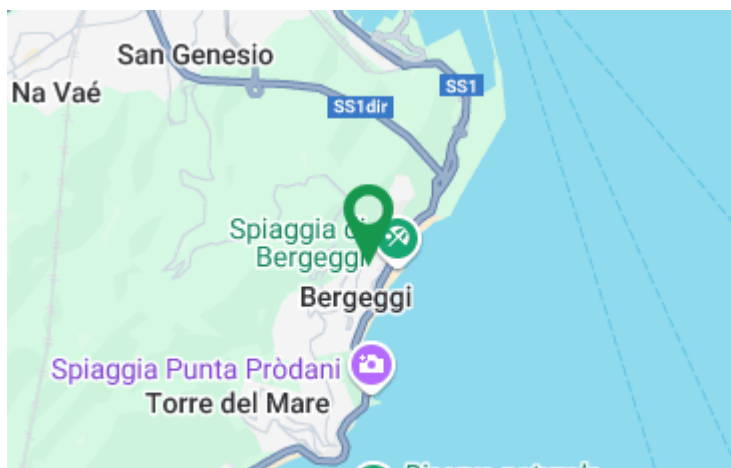
EP globale non rinnovabile: 110.86 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Bergeggi, caratteristico paese della Riviera Ligure è situato a pochi minuti da Spotorno ed è fornito di tutti i principali servizi. L'ingresso si apre al piano terra, dove si trova una luminosa zona giorno con angolo cottura e un soggiorno con camino a vista. Da qui si accede direttamente all'ampio terrazzo fronte mare, soleggiato per l'intero arco della giornata. Le sue generose dimensioni permettono di organizzare cene, momenti di relax e attività all'aperto. Salendo al primo piano, si accede alla zona notte, composta da una spaziosa camera matrimoniale e da un bagno finestrato. Al secondo ed ultimo piano si trovano altre due camere da letto, di cui una matrimoniale, ideali per ospitare familiari o amici. Questa proprietà, distribuita su tre livelli, offre spazi accoglienti, un terrazzo con una straordinaria vista mare e un grazioso giardino a fasce che completa l'atmosfera di tranquillità e riservatezza. L'appartamento si presenta in buono stato interno, con pavimentazione uniforme in cotto gres che dona continuità agli

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

