



Rif.: 60965668

€ 600.000

Quadrilocale in vendita

Spotorno, Via Vecchie Fornaci

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 89 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.100
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 94.96 kW h/m² anno

A pochissimi passi dalle spiagge Spotornesi e dalla passeggiata lungomare, raggiungibili grazie al sottopassaggio che non presenta barriere architettoniche, l'appartamento situato al terzo piano di un condominio in Via Vecchie Fornaci è servito da doppio ascensore. Il centro paese è un antico borgo caratterizzato dalla presenza di vicoli, che oltre a locali e numerosi ristoranti, ospita diverse botteghe artigianali. L'ingresso si apre su un accogliente disimpegno che conduce al soggiorno ampio e luminoso. Da qui si ha accesso diretto alla terrazza vista mare, perfetta per rilassarsi o godere di cene all'aperto. La cucina, separata e abitabile, ha anch'essa accesso su un proprio balcone. La zona notte è composta da due ampie camere matrimoniali, entrambe con affaccio esterno che rende ogni ambiente luminoso e arioso. Il bagno è finestrato, e garantisce luce naturale e una ventilazione ottimale. Completano la proprietà una comoda cantina e il posto auto condominiale, un grande valore aggiunto in una località come Spotorno. L'appartamento è stato curato in ogni dettaglio, offrendo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

